

# Politiekeurmerk veilig wonen *nieuwbouw*

VEILIG WONEN, PRETTIG WONEN



**POLITIE  
KEURMERK  
VEILIG  
WONEN**



*U woont in een woning met het Politiekeurmerk Veilig Wonen. Niet alleen uw woning, maar uw hele buurt is gebouwd op een zo groot mogelijke veiligheid. Maar 'veilig wonen' vraagt ook wat van u. Veilig wonen is bewust wonen.*

*Ga verstandig  
om met de  
aangebrachte  
voorzieningen*



## Maak het inbrekers niet gemakkelijk

Uw huis is ontworpen op veiligheid. Op verschillende plaatsen zijn speciale voorzieningen aangebracht die inbraak tegengaan. Om goed met die voorzieningen om te kunnen gaan moet u eerst iets weten over inbrekers. De meeste inbraken (ongeveer 90%) worden gepleegd door 'gelegenheidsinbrekers'. Een gelegenheidsinbreker werkt met klein materiaal, zoals een tang, een bandenlichter of een schroevendraaier. Hij wordt actief als hij een pand ziet waar vermoedelijk wat te halen is. Vervolgens wil hij maar één ding: snel zijn slag slaan. Ongezien naar binnen, gauw wat pakken en vlug weer weg. Aan inbraakwerende voorzieningen als licht, goed zicht, stevig hang- en sluitwerk en goede ramen en deuren heeft hij een gloeiende hekel. Al die voorzieningen zijn in uw huis al aanwezig. U hoeft ze alleen maar goed te gebruiken. Dat is een kwestie van sommige dingen **DOEN**, en andere dingen **LATEN**.

### DOEN:

- Onderhoud de aangebrachte voorzieningen goed.
- Vervang kapotte lampen direct.
- Zet indien mogelijk waardevolle voorwerpen zo neer dat ze van buitenaf niet zichtbaar zijn.
- Ga zorgvuldig om met uw sleutels: laat ze vooral nooit in de deur of het raam zitten en laat ze bij afwezigheid niet achter in de woning.
- Doe deuren en ramen altijd op slot als u slaapt of weg bent.

### LATEN:

- Plaats buitenverlichting niet achter bomen of struiken.
- Zorg dat uw huis niet verborgen is achter bomen, schuttingen, schuurtjes of andere obstakels.
- Leg de sleutel niet onder de deurmat, de container of een omgekeerde bloempot.
- Leg geen ladders of ander klimmateriaal voor het grijpen.
- Breng geen latwerken, pergola's etc. aan waarlangs een inbreker omhoog kan klimmen.



## Maak van veilig wonen een goede gewoonte

'Veilig wonen' is vooral een kwestie van 'bewust wonen'. De beste sloten helpen niet als u ze niet gebruikt of als u tegelijkertijd een raam open laat. Veilig wonen vereist op veiligheid gericht gedrag. Ook hier gaat het weer om 'doen' en 'laten'.

### DOEN:

- Berg zeer waardevolle zaken op in een kluis.
- Maak van waardevolle voorwerpen foto's of video-opnamen. Laat voorwerpen zoals antieke klokken verankeren.
- Merk en registreer uw kostbare spullen met postcode, huisnummer en eventueel de toevoeging 'NL'.
- Laat als het donker is en u niet thuis bent op een aantal plaatsen licht branden. U kunt dat regelen met een schakelklok. Denk ook aan de bovenverdieping. Ook de radio aan helpt.
- Heeft u pas een 'zwijgend' telefoontje gehad, leg de hoorn dan naast het toestel als u weg gaat. Sommige inbrekers gebruiken de telefoon om uit te vinden of u thuis bent.

### LATEN:

- Plak nooit een briefje op de deur met 'ben even weg' of hang de leesmap niet aan de deur.
- Gebruik uw antwoordapparaat niet om uw vrienden en kennissen te laten weten dat u op vakantie bent.
- Haal de planten niet van de vensterbank als u op vakantie gaat, maar vraag iemand ze water te geven. Laat de brievenbus niet vol zitten en leg de post op een van buiten niet zichtbare plaats.



## Veilig wonen is sociaal wonen

In kleine dorpen en vroeger ook wel in steden was er sprake van 'sociale controle'. De mensen kenden elkaar. Ze wisten of hun buren thuis waren of met vakantie. Als een onbekende zich wat verdacht ophield in de straat, merkte men dat op. Gebeurde er iets dat duidelijk niet in de haak was? Dan haalden de mensen niet, zoals nu vaak gebeurt, hun schouders op. Ze deden er wat aan. Samen verantwoordelijk zijn, samen zorgen voor veiligheid is een goede zaak. Dat moeten we zien terug te krijgen in onze buurten.

### DOEN:

- Maak afspraken met uw buren om over en weer een oogje in het zeil te houden. Een babyfoon is daarbij een prima hulpmiddel. Laat hen weten wanneer u weg bent.
- Werk mee aan een regelmatig overleg van en voor buurtbewoners. Dat overleg kan bijvoorbeeld plaatsvinden via een bewonerscommissie, buurtcomité of de Vereniging van Eigenaren. Praat ook eens samen over de mogelijkheid van buurtpreventie. Vraag hierover advies aan de politie.
- Help mee om de voorzieningen in uw buurt in goede staat te houden. Meld problemen door vervuiling, vernieling of beschadiging (zoals graffiti, kapotte straatverlichting, hoog opgroeiend groen dat het zicht belemmert) aan de verantwoordelijke instanties.
- Spreek elkaar aan op hinderlijk en onveilig gedrag. Goed voorbeeld doet goed volgen.
- Bel bij onraad of verdachte situaties direct de politie (bel 0900-8844).

### LATEN:

- Denk, als het gaat om veiligheid in de buurt, niet te snel: "Dat zijn mijn zaken niet." Onverschilligheid en veiligheid gaan niet samen. De beloning voor een 'sociaal oogje in het zeil' is veilig en prettig wonen.



## Veilig Wonen

Veilig wonen. Het zou vanzelfsprekend moeten zijn, maar dat is het niet. Elk jaar wordt er in Nederland zo'n 90.000 keer ingebroken. Bij de bouw van nieuwe woonwijken speelt veiligheid daarom een steeds grotere rol. Uw buurt is daar een prachtig voorbeeld van. De veiligheid is daar als het ware 'ingebouwd'. Vanaf de eerste lijn van het ontwerp heeft een heel leger van deskundigen samengewerkt aan een zo veilig mogelijke buurt. Met als meetlat: het Politiekeurmerk Veilig Wonen.

## Het Politiekeurmerk Veilig Wonen

Het Politiekeurmerk Veilig Wonen heeft als doel het wonen veiliger te maken. Al jaren houden verschillende instanties zich bezig met 'veilig wonen', maar halverwege de jaren negentig besloten zij die kennis te bundelen. Politie, consumenten, verzekeraars, woningbouwers- en beheerders, beveiligingsexperts en de overheid hebben op een rij gezet hoe woningen en buurten zo veilig mogelijk te maken zijn. Zo ontstond het Politiekeurmerk Veilig Wonen: de meetlat voor veilig wonen. Wie in een woning of buurt met dit keurmerk woont, weet zeker dat de kans op vandalisme, overlast, inbraak en andere misdrijven tot een minimum is beperkt.

## Veilig: nu en later

U bent een van de gelukkigen, die in een buurt met het Politiekeurmerk Veilig Wonen woont. U woont in één van de best beveiligde buurten van Nederland. Woningen, gebouwen, de woonomgeving: alles voldoet aan de eisen van het keurmerk. En het enige dat u hoeft te doen is: zorgen dat het zo blijft. Zodat uw woning en buurt bij de herkeuring (na vijf jaar) ook weer het Politiekeurmerk Veilig wonen zullen krijgen.



## Meer weten?

Heeft u naar aanleiding van deze brochure nog vragen? Neem dan contact op met een certificatie-instelling.

Deze brochure wordt u aangeboden door:

